



**Gl. Toftegaard**  
GRUNDEJERFORENING

[www.gl-toftegaard.dk](http://www.gl-toftegaard.dk)

***Avis***

---

Antal husstande 80    Årgang 44    Nummer 1    Marts 2022



**Nyttehaverne** uddeles den **27/3 22 kl. 10** . Du skal møde op denne dag, hvis du vil fortsætte med at have dit lod, eller er ny og har lyst til at få et. Prisen er den samme som altid, 5,-kr. pr lod for beboere i vores bebyggelse. Øvrige skal betale 10,- kr. pr lod. Der vil i forbindelse med uddelingen, være nogle retningslinjer der omhandler hvordan du som lejer fremadrettet skal holde området pænt i hele sæsonen, hvis du vil bevare retten til loddet.

**1. Arbejdsdag** på legepladspladsen bliver afholdt **søndag den 8/5 22 kl.10**. Vi mødes alle ved skuret, og arbejdsopgaverne bliver gennemgået og uddelt. Der er altid både store og små arbejdsopgaver, så kom gerne på dagen og byd ind med, hvad du kan. Der er også opgaver til børn. Der er obligatoriske pauser, hvor vi får en vand/øl og drøfter stort og småt. Til frokost griller vi pølser og brød. Det var sidste år dejligt at se så mange nye beboere dukke op. Vi håber på det samme igen i år, for det er en hyggelig måde at møde sine naboer på.

Igen et lille **øv** vedr. hundelorte! ... få samlet op efter din hund, og tag posen med hjem i egen skraldespand. ...og ser du andre der ikke gør det, er det ok at bede dem om det !

Derudover skal hunde føres i snor i bebyggelsen.

**Hastighed**... bestyrelsen er blevet gjort opmærksom på at der køres for stærkt. En ting er den tilladte hastighed, en anden er at køre efter forholdene. Der er mange stier, som munder ud i p-pladser, hvor der færdes børn, som ikke altid er lige så synlige som voksne, og der er stier, hvor boldbaner ligger på den anden side af vejen.

**Fastelavnsfesten** blev afholdt i dejligt solskinsvejr, og der var stort fremmøde af både nye og gamle beboere. Det var en hyggelig eftermiddag, hvor vi fik nye konger og dronninger, varm kakao og slikposer.

## **Datoer for kommende begivenheder**

|         |                           |
|---------|---------------------------|
| 27/3-22 | Uddeling af jordlodder    |
| 8/5-22  | Arbejdsdag på legepladsen |
| 23/6-22 | Sankt Hans                |
| 4/9 -22 | Arbejdsdag på legepladsen |
| 19/2-23 | Fastelavn                 |
| 20/2-23 | Generalforsamling         |

## **Fællesarealer**

Vi vil gøre opmærksom på, at grønnegårde IKKE er forlængelse af ens egen have, de hører under fællesarealer, og dem med havedør ud til grønnegård passer og plejer grønnegården i fællesskab og enighed om udseende og pleje. Hvis man har effekter man ikke selv vil have og kigge på i ens egen have, vil øvrige naboer heller ikke bryde sig om synet.

## **Diverse vej**

Vi satser på at få genoptegnet parkeringsstriberne her i forsommeren, og tager gerne imod hjælp fra beboere med tiden i dagtimerne og hverdagen, hvor der er minimalt med biler.

Yderligt har vi rykket Colas for etablering af stolper ved det første bump

## **Affaldssortering**

Vi har haft møde med kommunen og efterfølgende en del mail-korrespondance med dem. Vi prøver her kort at beskrive de 3 scenarier, der er i spil. Kommunen er ikke lydhør for at kombinere de forskellige løsninger. Intet er besluttet endnu, dog bærer det lidt hen imod løsning 3, bl.a. på baggrund af kommunens ønske om placering rimelig tæt på husene. Kommunen mener, at vores alternative placeringsmuligheder (løsning 1) er for spredte og for langt fra boligerne, så de er ikke positivt stemt for andre placeringer end på p-pladserne (løsning 2), og det vil give yderligere udgifter til etablering af erstatnings p-pladser.

## **1. Molokker**

3 stationer med 2 molokker (som ved Andel 2) i hver, suppleret med et pt ukendt antal containere på hjul, hvortil der skal etableres fliser rundt om molokker til containere og adgangsstier. Ca. økonomi nedgravning 6 x 15.000,- plus tildækning samt anlæg af fliser m.m., som vi afventer priser på. Vi har foreslået 3 placeringer: Ved transformeren, på et af hjørnerne ved TD og for enden af TD. Vi - og kommunen - er dog usikre på, om der er plads nok, og om der er for langt at gå.

## **2. Containerspande på hjul**

3 stationer med hver ca. 18 containerspande, som der skal etableres underlag til i form af asfalt/fliser omkransende skur med tag, afløb og adgangsslys. Placeres på p-pladserne og vil kræve etablering af nye pladser fx langs s-banen.  
Økonomi: Er vi ved at indhente tilbud på.

## **3. Individuel løsning**

Omfatter 4 spande på hjul ved hvert hus, en pose til tekstil samt box til farligt affald, som holdes i haven/fyrrum privat, og bestilles til tømning a la storskraldsordningen.

Den individuelle løsning påfører den enkelte husejer udgift til etablering af fliseplads og til- og frakørselsplads til spandene. Foreningen vil få udgifter til ramper ved udkørsel fra stier til vej, måske etablering af lidt ekstra stumper fx ved TD 1 og lignende steder.

Omfanget kender vi først når kommunen har opmålt og vurderet efter gældende arbejdsregler, der er sat i udbud for afhentning. Det forventes, at 1- 2 spande skal tages i brug til august, resten til januar. Spandene leveres 1 – 2 måneder, før de skal tages i brug. Gamle affaldsstativer med papirsækkene, indsamler kommunen. Nærmere info følger, når vi ved mere – på skrift eller i mødeform.

**Med venlig hilsen**

**Bestyrelsen**

**Kontakt til bestyrelsen.**

Formand Martin Jensen, DM 31, tlf.: 24 26 50 27.

Ring eller bedst send en mail til [bestyrelsen@gl-toftegaard.dk](mailto:bestyrelsen@gl-toftegaard.dk)