



Gl. Toftegaard
GRUNDEJERFORENING

[WWW.gl-toftegaard.dk](http://www.gl-toftegaard.dk)

Avis

Antal husstande 80 Årgang 46 Nummer 3 Maj 2023

Kære medlemmer - ekstraudgave

Vedr. opretning af fællesområder efter installation af fjernvarme efterår/vinter 2022-23.

Som lovet på Generalforsamlingen har Bestyrelsen nu, sammen med Egedal Fjernvarme, samlet op på reetablering af div. små og store områder efter de seneste installationer. Vi synes, vi har haft en god dialog med Egedal Fjernvarme, som har lovet at udbedre diverse skader.

Det drejer sig bl.a. om de store græsarealer i begge ender af bebyggelsen. Dels ud for DM 3A – 5, 87 – 95 og TD 1 – 9. Dertil kommer div små græsområder ved de enkelte installationer. Desuden vil der ske genopretning af en del mindre flisearealer, både på stier og i de enkelte forhaver.

Vi håber, at vi dermed kan afslutte arbejdet for denne gang. Vi tror desværre, at der vil være skader tilbage, som ikke bringes tilbage til den oprindelige fine stand, som vi i startfasen blev lovet. Dels har tiden slidt på fliserne, dels har andre operatører været ind over og dels har vinterberedskabet nogle stader skubbet til nogle fliser. Endelig har "private initiativer" såsom fjernelse af buske m.v. betydet, at nogle fliser er skubbet fra hinanden.

Når Fjernvarmens entreprenør har færdiggjort sin del af arbejdet, vil der være nysået græs og nylagte fliser med fugesand ovenpå. Det må vi hjælpe hinanden med at passe på.

Det nysåede græs må ikke betrædes, og fugesandet må ikke fejes til side. Sandet skal derimod blive liggende, men må gerne fejes lidt rundt med, således at det bliver "masseret" ned i fugerne i 2 – 3 uger. Vi kan endnu ikke sige noget om tidspunktet for arbejdet – hverken start eller afslutning, men vi vil ved opslag på Legepladsen give løbende orientering om processen.

Så vidt vi har kunnet tælle er der endnu 8 ejendomme, der ikke er tilsluttet fjernvarmen. Om det sker, eller hvornår det sker, ved vi intet om, så vi må nok indstille os på, at der pludselig kommer nye projekter.

PS: Bestyrelsen har rettet henvendelse til Evida for at få dem til hurtigt at fjerne de mange gasmålerskabe, der stadig sidder mange steder.

Vi håber denne information er nyttig og rimelig fyldestgørende – ellers spørg!

Affaldsordning

Det ser efterhånden ud til, at afhentning/tømning af skraldespandene er kommet i en fast gænge. Kalenderen, som kan ses på Kommunens hjemmeside er opdateret, og den stemmer tilsyneladende overens med de faktiske forhold. Vi har ikke hørt fra Kommunen om vanskeligheder med at få spandene kørt frem og tilbage eller om utilstrækkelige adgangsforhold. Nogle steder ser det ud til, at man ikke er færdig med at etablere de nødvendige standpladser, så der har du måske en opgave, som du gerne må løse inden alt for længe. Ifølge de lokale nyhedsmedier, vil Kommunen sørge for, at spandene til mad- og restaffald bliver repareret, så de ikke fortsat vil skære hul i poserne. Hvornår det sker, ved vi endnu ikke.

Legepladsdag

Søndag d. 7. maj blev årets første arbejdsdag på Legepladsen gennemført. Der var mødt en del medlemmer op, så det lykkedes at få udført nogle større arbejder fx udskiftning af "Tårnet" ved rutsjebanen og andet nødvendigt, og der blev malet en stor del af træværket.

Tak til jer, der mødte op – tag jeres naboer med næste gang, så vi kan få udført flere nødvendige opgaver. Også tak til de involverede bestyrelsesmedlemmer, der sørgede for planlægning, indkøb, projektstyring og for, at I havde sørget for god forplejning!



Aktiviteter

Grundlovsdag, grill mest for mænd!	Mandag d. 5. juni kl. 13.00
Sankt Hans	Fredag 23. juni kl.19.00
Arbejdsdag på legepladsen	Søndag 3. september kl.10.00
Fastelavn 2024	Søndag 11. februar kl.14.00
Generalforsamling 2024	Mandag 19. februar kl.19.30

Kontakt til bestyrelsen.

Formand Martin Jensen, DM 31, tlf.: 24 26 50 27. Smid en lap papir til formanden, ring eller send en mail til bestyrelsen@gl-toftegaard.dk

**Med venlig hilsen
Bestyrelsen**