

Formandens beretning 2022

Jeg beklager mit fravær, men er sikker på at næstformanden, både kan læse, tale højt og tydeligt, så han har fået opgaven at læse min beretning om året 2022 op. (Martin)

Til- og fraflytning

Der er kommet lidt nye naboer, og Jette hilser dem velkommen i form af sin ambassadørrolle, og fortæller dem lidt om vores bebyggelse, vedtægter og muligheder, tak til Jette for den indsats.

Opladere til el-biler.

Bestyrelsen vælger enstemmigt at nedlægge udvalget, vi har igennem årene og med forskellige personer, prøver at finde en løsning til en forening som vores, og til trods for hvad diverse udbydere umiddelbart siger, er sagen anderledes når der skal være enighed imellem 80 huse, og lave en økonomisk løsning, som alle kan bakke op om.

Træerne ved legepladsen

Vores gartner Eva, var bekymret over træerne på bagsiden af legepladsen, de var blevet for store og nogle med råd, og derfor en sammenstyrtningsfare. Efter at have konsulteret DM 21 (Henry og Majbrit) om nødvendigheden og evt. løsning på opgaven, foreslog de, at vi kontaktede kirkekontoret, og involverede dem, da det jo er en hegnsforretning. Det tog kirkekontoret meget positivt imod, og de har imod en æske chokolade som Eva har købt til dem, beskåret og fjernet mange træer og buske, samt leveret flis til Eva og vores bede, deres positive indstilling til dette var, at de ikke havde brugt energi i området dernede i ca. 10-12 år, fordi vores gartner gjorde det så godt.

Så en lykkelig udgang, og stor besparelse til alle med hjælp fra DM21, Eva og kirkekontoret.

Snemanden

Han kører som bekendt på "betal pr. tur", vi er 80 huse, og jeg tror næsten der er ligeså mange meninger og holdninger til ham og den løsning, nogle mener han kommer for sent, andre mener han kører for meget, eller salter for meget.

Personligt står jeg ikke op om natten og kigger på vejrudsigter, det beror på gensidig tillid, og ligesom vejrudsigterne, skyder han sikkert også ved siden af ind imellem, men for eget vedkommende, er jeg ganske tilfreds med løsningen og indsatsen.

Affaldsordning

320 plastikspande er nu blevet en realitet i vores bebyggelse, det er den vej de politiske vinde blæser, vi skal alle sortere vores affald.

Kønt er det ikke, men jeg opfordrer til, at når folk har taget en beslutning om placering ved deres hus, de laver så pæn en løsning, evt. med samme fliser som i gangene, og måske skjule dem lidt med noget stedsegrønt.

Kommunen varslede sidste år, at vi skulle have lavet nogle nye adgangsveje, og justere udgangene til vejen, så de ikke var så stejle, vi skønnede 2 ny etablerede stier i græsområder, og justering af fliser og nedkørselsramper, ville løber op i 145.000,-, det hele er først rigtig begyndt at blive taget i brug

efter nytår af renovationsfolkene, og sidste år rykkede vi kommunen flere gange for at få retningslinjerne på plads, men de (kommunen) har ikke vendt retur med svar på vores spørgsmål.

Om renovationsfolkene vender sig til tingens tilstand, eller de får dårlig rygge og klager over adgangsvejene, ved vi ikke noget om, men vi har 145.000,- fra sidste år som ikke er brugt, og nu afventer vi hvad det ender med, inden vi tager dem til indtægt.

Legeplads

Der er begyndt at komme yngre beboere til, og der er også god aktivitet på legepladsen, og til arbejdsdagene er fremmødet blevet bedre, og der skal lyde en STOR tak til dem, der møder op og gør en indsats.

Legepladsen er gennem alle årene blevet udvidet og vedligeholdt, mest vedligeholdt de sidste mange år, den har dog en størrelse og tilstand, med et omfang af vedligehold, hvor vi ikke kan følge med af frivillighedens vej, derfor vil vi begynde at nedbryde nogle af de værste områder, som der blev nævnt i sidste års beretning.

Vi finder legepladsen så essentiel for vores bebyggelse, hvilket man også kan se, på alle de boligannoncer der er, når et hus kommer til salg, næsten aldrig en annonce uden billeder af legepladsen, og gøren opmærksom på dens eksistens.

Derfor har vi tager et tiltag i bestyrelsen, om en mere fast opsparing, der bliver båndlagt til legepladsen, mere om det under budget.

Gartner

Jeg takker Eva og Jan igen i år for deres indsats, og når bestyrelsen har konstitueret sig, håber jeg vi kan annoncere endnu et år med dem.

Fastelavn

Jeg er overbevist om det gik fremragende som sædvanligt, med kroning af konger og dronninger, i mit fravær i går.

Sankt Hans

Traditionen tro afholdt grundejerforeningen Sankt Hans med båltale, bål og snobrød med sodavand, øl og vin. Vejret var med os, og der var tid og rum til hyggesnak med naboerne og andre fra bebyggelsen.

Nyttehaverne

Morten Gade i TD 1 administrerer vores nyttehaver med fast og myndig hånd, og tak til Morten for det, og skulle man have mod på at give sig i kast, med at dyrke sine egne grønsager, så er det Morten man skal tage fat i.

Fars dag

Som bekendt er 5. juni grundlovsdag og samtidigt også fars dag. I vores bebyggelse er der nogle pionerer som kalder sig "bjørne", der har lavet en tradition på fars dag.

I grønnegården mellem DM 33 og DM 35 er der hvert år mulighed for, at alle fædre og øvrige herboende hanbjørne over 18 år fra bebyggelsen kan mødes omkring grill, øl/rødvind/vand o. lign.

Det er ganske uformelt, meget socialt, meget hyggeligt, og invitationer bliver sat op i bebyggelsen til dette eftermiddagsarrangement– Har du ikke prøvet det før, så mød endelig op 5. juni.

Facebook – avisen – Hjemmesiden og opslagstavlen

Jeg vil gerne lige reklamere for foreningens kommunikationskanaler: Facebook-gruppen, avisen og hjemmesiden, opslagstavlen, som hver især tjener sit formål.

Facebook er beboer gruppe, som bruges til bytte, sælge, forære, søge o.s.v. og bestyrelsen bruger den også til oplysning af arrangementer såsom Sankt Hans, arbejdsdag o.s.v.

MEN! Det er ikke et arbejdsredskab for bestyrelsen, har man et spørgsmål eller forespørgsel rettet til foreningen og dermed bestyrelsen, skriver man en mail til bestyrelsen, vi kan ikke sidde og kigge diverse opslag, tråde og svar igennem på facebook, som løbende udvikler sig i takt med vi kan svare, og skal derfor ikke forvente svar fra bestyrelse af den adgangsvej.

Avisen bruges af bestyrelsen til info om bl.a. overståede og kommende projekter, påmindelser og invitationer osv.

Hjemmesiden kan man læse om regler, vedtægter, beskrivelsen af vores bebyggelse, hjertestarter, tidligere generalforsamlinger, aviser osv. <http://gl-toftegaard.dk/index.php>

Opslagstavlen ved legepladsen sidder der altid den sidste udgivet avis, hvis man skulle have mistet den.

Bestyrelsen

Som bekendt er det frivilligt arbejde, 8 personer bruger ca. 12 hverdagsaftener om året, dette gøres af flere grunde, det er hyggeligt, du har indsigt i din bebyggelse, du kan være med til at præge udviklingen, dog er det også meget Tordenskjolds soldater der sidder i bestyrelsen, og nyt yngre blod, med friske ideer hilses meget velkommen.

Og jeg takker Nanna for hendes mangeårige indsats i bestyrelsen, store indsats med hjemmesiden og ønsker hende tillykke med hendes kommende titel som mor 😊

Tak til:

Jette - ambassadør

Morten - nyttehave

Eva og Jan – gartnere

Lone og Jette – Revisorer

Bestyrelsen

Forpersonen 17.02.2023