

# Referat af ordinær generalforsamling



**Mandag d. 20. februar 2023 kl. 19.00  
i Fælleshuset, Andel 2, DM 42**

Ølstykke den 3. marts 2023

**Referatet er struktureret efter den  
udsendte dagsorden**

Pkt. 1. Valg af dirigent, referenter og stemmetællere.

Dirigent: Henrik Bostrup DM5

Referenter: Jette Carlsen DM19, Jesper Aadal Rasmussen DM95

Stemmetællere: Tom Stignæs-Hansen DM29, Leif Andersen DM85

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og at der var fremmødt 37 medlemmer af foreningen.

Pkt. 2. Formandens beretning.

I formandens fravær blev beretningen fremlagt og oplæst af næstformanden Morten Gade TD1. Formandens beretning blev énstemmigt vedtaget.

Pkt. 3. Regnskabsaflægning for 2022.

Regnskabet blev fremlagt af kassereren Per Veise DM59.

Peter Sørensen DM41 fremførte at efter hans mening kunne Jette ikke både være revisor og medlem af bestyrelsen. Hertil svarede kassereren at Jette ikke var valgt som ordinært medlem af bestyrelsen, men som suppleant uden stemmeret på bestyrelsesmøderne, hvorfor hun formelt godt kunne være revisor. Der var ingen yderligere debat om emnet.

Lizzie Petersen DM47 ville vide hvor få medlemmer yousee ville acceptere som brugere/betalere for at foreningen kunne opretholde sit relativt fordelagtige fællessabonement på yousees grundpakke. Kassereren svarede at vi ikke kender et eksakt antal.

Vivian DM41 ville vide om der noget sted i vedtægterne står at vi skal være medlemmer af grundejerforeningens fælles antenneabonnement. Leif DM85 svarede at foreningen via fællesudgifterne betaler for yousees grundpakke og man får sit kontingent nedsat forholdsmæssigt, hvis man afmelder grundpakken.

Regnskabet blev vedtaget med 1 stemme imod.

Pkt. 4. Indkomne forslag. Ingen indkomne forslag.

Pkt. 5. Budget for indeværende år.

Kassereren fremlagde budgettet for 2023

Der er som i 2022 indarbejdet kr. 145.000,- til affaldsordning.

Der er indregnet en årlig henlæggelse til legeplads på 40.000,- kr/ejendom/år  
Bestyrelsens forslag til budget indebærer en kontingentnedsættelse på kr. 500,-kr

Lizzie DM47 foreslog at vi i stedet for en kontingentnedsættelse henlagde pengene på en konto til vejvedligehold. Bestyrelsen foreholdt hende at hun havde fået et praktisk taget identisk forslag nedstemt på den forrige generalforsamling. Derfor kom forslaget ikke til afstemning.

Inge TD47 fremførte at hun oplevede at bebyggelsen var for mørk om natten. Tom DM29 som passer fællesbelysningen lovede at se på om skumringsrelæet var indstillet godt nok og anbefalede i øvrigt at vi hver især sørger for at holde lampekuplerne ved hoveddøren rene.

Et medlem spurgte hvor mange nøgler til skuret der er i omløb, men der findes ikke et eksakt overblik. Det drejer sig dog nok kun om ret få stykker.

Budgettet blev vedtaget énstemmigt

Pkt. 6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant for 2 år.

På valg er: Martin DM31, Per DM59, som begge genopstiller, og Nanna DM81. Nanna DM81 genopstiller ikke.

Per Veise DM59 og Martin DM31 blev genvalgt, men da der ikke var yderligere kandidater til valg til bestyrelsen, går foreningen ind i det nye bestyrelsesår med et medlem mindre end forudsat i foreningens vedtægter.

Pkt. 7. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.

På valg er revisorerne: Jette DM19 og Lone DM29 og revisor suppleanten:, Leif DM85. Alle genopstillede og blev valgt

Pkt. 8. Eventuelt.

Næstformanden takkede Nanna for flere års bestyrelsesarbejde generelt og for arbejdet med at omlægge vores hjemmeside specielt.

Der var generelt udelt utilfredshed med kvaliteten af fjernvarmens retablering af flisebelægningen der hvor de har gravet i det forløbne år og foruden at den enkelte grundejer selv må kontakte fjernvarmen for at få rettet op på for dårligt arbejde, henstillede man til, at den nye bestyrelse gik mere aktivt ind i dette arbejde.

Flemming TD5 fremførte at der i græsplænen ud for TD5 er en et kloakdæksel der er

under plænen niveau. Formentlig fordi det er blevet trykket ned af et tungt køretøj.

Man henstillede til bestyrelsen at tydeliggøre annonceringen af kommende arbejdsdage for at få flere til at deltage.

Henrik Bostrup DM5 og Palle Klein TD33 nedsætter sig som ad hoc udvalg med henblik på at undersøge mulighederne for at etablere ladestandere til biler i bebyggelsen.

Mødet sluttede kl 20.10

Referenter:

Jette DM19

100323

Jesper DM95

10 03 23

Dirigent Henrik DM5